

Laskelma metsäkiinteistön arvosta

Laskelman nimi: Kintashaara

Arvioidut tilat		Kunta	Pinta-ala, ha	Kok. ala, ha
KINTASHAARA	139-401-2-198	II	5,92	6,02
Yhteensä			5,92	6,02

Yhteenveto	ha / m3	€	€, yht	€/ha
1. Metsämaan arvo	5,92		1 362	230
2. Kitumaan arvo			0	85
3. Joutomaan arvo			0	50
4. Taimikon arvo	0,00		0	0
5. Puuston arvo			40 801	
5.1 Uudistettavien metsien puuston arvo	563	17 885		
5.2 Kasvatusmetsien puuston arvo	707	18 087		
5.3 Kasvatusmetsien puuston odotusarvovä		4 829		
6. Metsänhoitokustannukset			0	
7. Arvioitu arvo ilman korjausta			42 162	7 119
Kokonaisarvon korjaus		-35%	-14 757	
8. Arvioitu arvo korjauksen jälkeen			27 406	4 627
Muut kustannukset ja arvot			0	
9. Arvioitu kokonaisarvo			27 406	4 627

Lisätiedot:

Muut kustannukset ja arvot	€
Yhteensä	

Metsävaraman lähde:

Maastokäynti 13.10.2020, Marko Syrjälä
--

Erityiskohteet:

--

Lisätiedot:

--

Arvion laatija: Mika Kytöharju